



## **Decreto n° 024 / Pres.**

**Trieste, 12 febbraio 2016**

Copia dell'originale firmato digitalmente.

**oggetto:**

L.R. 5/2007 ART. 63 CO. 1, L.R. 52/1991 ART. 32 CO. 9. VARIANTE N. 15 (GENERALE) AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE DEL COMUNE DI FLAIBANO: INTRODUZIONE DI MODIFICHE E CONFERMA DI ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE CONSILIARE DI APPROVAZIONE N. 39 DEL 27.11.2015

**Firmato da:**

DEBORA SERRACCHIANI

in data 12/02/2016

**Siglato da:**

ERICA NIGRIS

in data 09/02/2016

DANIELE BERTUZZI

in data 09/02/2016

**Premesso** che il comune di FLAIBANO è dotato di Piano regolatore generale comunale, entrato in vigore in data 7.9.2000, adeguato alle indicazioni del Piano urbanistico regionale generale ed alle disposizioni della L.R. 52/1991 e successive modifiche ed integrazioni, e di successive varianti;

**Atteso** che il comune di Flaibano, con deliberazione consiliare n. 38 del 30.7.2007, ha fissato, ai sensi dell'art. 31 della L.R. 52/1991 e s.m.i., le direttive da seguirsi nell'elaborazione di varianti al Piano regolatore generale comunale;

**Atteso** che il comune di Flaibano, con deliberazione consiliare n. 39 del 25.11.2014, ha adottato, ai sensi degli artt. 32 e 36 della L.R. 52/1991 e s.m.i., il progetto della variante n. 15 (generale) al Piano regolatore generale comunale;

**Atteso** che l'avviso di adozione della predetta variante è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 32, co. 1, della L.R. 52/1991 e s.m.i., sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 3 del 21.1.2015;

**Vista** la deliberazione n. 1164 del 19.6.2015, con cui la Giunta regionale, facendo proprio il parere del Direttore della Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, edilizia n. 016/15 del 15.6.2015, ha espresso delle riserve vincolanti in ordine alla variante n. 15 (generale) al Piano regolatore generale comunale del comune di Flaibano;

**Atteso** che con decreto n. SVA/1294-VAS/691 del 3.7.2015 il Direttore del Servizio valutazioni ambientali della Direzione centrale ambiente ed energia, ai sensi dell'art. 5, co. 6, del D.P.R. 357/1997 ed in applicazione della D.G.R. 1323/2014, ha disposto di valutare che la variante n. 15 (generale) al Piano regolatore generale comunale del comune di Flaibano "*... non produce effetti negativi significativi sulle ZSC IT3320024 Magredi di Coz, a condizione che vengano recepite integralmente le modifiche normative e cartografiche di cui alle integrazioni pervenute con nota prot. 2390 di data 15 maggio 2015. ...*";

**Vista** la deliberazione consiliare n. 39 del 27.11.2015, con cui il comune di Flaibano ha approvato la variante n. 15 (generale) al Piano regolatore generale comunale con l'introduzione delle modifiche conseguenti al parziale accoglimento delle osservazioni ed opposizioni presentate alla variante medesima, con l'introduzione di modifiche ed integrazioni e con la proposizione di verifiche e motivazioni a sostegno di specifiche previsioni di variante, preordinate al superamento delle suddette riserve vincolanti regionali, nonché con l'introduzione di modifiche conseguenti all'espletamento della procedura di valutazione di incidenza di cui al D.P.R. 357/1997;

**Visto** l'art. 63, co. 1, della L.R. 23.2.2007, n. 5 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio", e successive modifiche ed integrazioni;

**Visti** gli elaborati relativi alla variante n. 15 (generale) al Piano regolatore generale comunale, allegati alla deliberazione consiliare del comune di Flaibano n. 39/2015;

**Visto** il parere n. 02/16 del 1.2.2016, con cui il Direttore del Servizio pianificazione territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio ha ritenuto che le riserve vincolanti, formulate in ordine alla variante n. 15 in argomento con deliberazione della Giunta regionale n. 1164/2015, non siano totalmente superate e ha definito le modifiche ritenute indispensabili per il loro pieno superamento;

**Ritenuto** di far proprio il suddetto parere del Direttore del Servizio pianificazione territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio, che pertanto viene a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Atteso** che il Consiglio comunale di Flaibano, con la suddetta deliberazione n. 39/2015, ha richiamato la deliberazione della Giunta comunale n. 123 del 23.11.2015 e ha disposto di "... approvare il "Rapporto Ambientale", la "Sintesi non Tecnica", il "Parere motivato" trasmesso dalla Giunta Comunale ... e la "Dichiarazione di Sintesi" ...", nella quale è dichiarato che "... In considerazione dell'iter procedurale svolto, della documentazione presentata, dei pareri ottenuti in fase di consultazione, del parere motivato espresso dall'Autorità competente, si prende atto della sostenibilità della variante generale n. 15 al PRGC, fatti salvi il rispetto delle prescrizioni e degli adempimenti previsti nel Rapporto Ambientale.";

**Visto** il decreto del Presidente della Regione 27.8.2004, n. 0277/Pres., recante "Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali. Approvazione", e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale 1.10.2015, n. 1922, e successive modifiche ed integrazioni;

**Su conforme** deliberazione della Giunta regionale n. 178 del 5.2.2016;

### **Decreta**

**1.** È confermata l'esecutività della deliberazione consiliare n. 39 del 27.11.2015, con cui il comune di FLAIBANO ha approvato la variante n. 15 (generale) al Piano regolatore generale comunale, con l'introduzione, nella variante stessa, delle modifiche indicate nell'allegato parere del Direttore del Servizio pianificazione territoriale e strategica della Direzione centrale infrastrutture e territorio n. 02/16 del 1.2.2016, da ritenersi indispensabili al totale superamento delle riserve formulate in ordine alla variante medesima con deliberazione della Giunta regionale n. 1164 del 19.6.2015.

**2.** L'Assessore alle infrastrutture e territorio è incaricato dell'esecuzione del presente decreto, del quale sarà pubblicato avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione e trasmessa copia conforme all'originale al comune di Flaibano.

- Avv. Debora Serracchiani -